



Département de la HAUTE-GARONNE
Commune de LÉGUEVIN

Maîtrise d'ouvrage :

Le Grand Ouest Toulousain Communauté de Communes
05 34 51 44 33 - contact@grandouesttoulousain.fr



Réalisation :



PLAN LOCAL D'URBANISME



4eme révision approuvée le 5 mars 2020
1ere modification approuvée le 30 juin 2024

4

Annexes

4.2.A – LISTE DES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

DESIGNATION OFFICIELLE DE LA SERVITUDE	DESIGNATION DU GENERATEUR	REFERENCE DE L'ACTE QUI L'INSTITUE	DESIGNATION DU SERVICE LOCALEMENT RESPONSABLE
A4 - Servitude de libre passage des engins mécaniques	L'Aussonnelle	Arrêté préfectoral du 14 mai 1975	Direction Départementale des Territoires de la Haute-Garonne Service Eau, Environnement et Forêt Cité administrative 2 Bvd Armand Duportal - BP 70001 31074 TOULOUSE Cedex 9
A7 - Servitudes relatives aux forêts dites de protection	Forêt de protection de Bouconne	Décret ministériel du 11 septembre 2009	Direction Départementale des Territoires de la Haute-Garonne Service Eau, Environnement et Forêt Cité administrative 2 Bvd Armand Duportal - BP 70001 31074 TOULOUSE Cedex 9
AC1 - Servitude de protection des monuments historiques	Débordement de la servitude de protection du château de La Salvétat Saint Gilles y compris le sol de la parcelle d'assiette, le fossé entourant la plate-forme et le pont d'accès.	Inscrit au titre des monuments historiques le 6 août 2007.	Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine Hôtel Saint-Jean 32 rue de la Dalbade - BP811 31000 TOULOUSE
AC2 – Servitude relative aux sites inscrits et classés (protection des sites naturels et urbains)	Ensemble formé par l'allées de Pins Parasols et le Parc du Domaine de Lescalette	Site inscrit par l'arrêté ministériel du 15 février 1945	DREAL Occitanie 1 rue de la Cité Administrative CS 80002 31074 TOULOUSE Cedex 9
AS1 – Périmètre de protection autour de prises d'eau	Servitudes de protection autour des captages des puits 134 et 104 au lieu-dit « Les Pintous » à Léguevin	Arrêté préfectoral du 17 octobre 2014	Agence Régionale de Santé Languedoc-Roussillon-Midi-Pyrénées Délégation Départementale Haute-Garonne 10 chemin du Raisin – BP 42157 31050 TOULOUSE Cedex 9
EL11 – Servitudes relatives aux interdictions d'accès grevant les propriétés limitrophes des routes express	Déviation agglomération RN124	Décret du 3 août 1999 modifié le 27 juillet 2009	Direction Sud-Ouest 155 avenue des Arènes Romaines 31330 TOULOUSE

DESIGNATION OFFICIELLE DE LA SERVITUDE	DESIGNATION DU GENERATEUR	REFERENCE DE L'ACTE QUI L'INSTITUE	DESIGNATION DU SERVICE LOCALEMENT RESPONSABLE
I1 – Servitudes relatives à la maîtrise de l'urbanisation autour des canalisations de gaz	Zones d'effets générées par les phénomènes dangereux susceptibles de se produire sur les canalisations de transport de gaz	Arrêté préfectoral du 7 mars 2019	TEREGA – Coordination de Cugnaux 16 bis rue Alfred Sauvy 31270 CUGNAUX
I3 - Servitudes relatives à l'établissement des canalisations de transport et de distribution de gaz	Branchement DN050 Edilians Légevin ; Canalisation DN300 Légevin – Pibrac – Roques ; Branchement DN050 GrDF Légevin Ville ; Canalisation DN250 Légevin – Cornebarrieu ; Canalisation DN400 Lias – Légevin – Pibrac ; Piquage DN050 Ex GrDF Légevin Ville ; Canalisation DN400 Légevin – Pibrac – Seilh Nord	Arrêté ministériel du 4 juin 2004	TEREGA – Coordination de Cugnaux 16 bis rue Alfred Sauvy 31270 CUGNAUX
I4 - Servitudes relatives à l'établissement des canalisations électriques	Poste 225 KV Légevin Lignes 225 KV : • Légevin – Lesquive • Légevin - Portet - St Simon Lignes 63 KV : • Fontenilles – Légevin I • Fontenilles - Légevin II • Colomiers - Légevin I • Colomiers - Légevin II • En Jacca - Légevin	• Déclaration d'utilité publique 1988 • Déclaration d'utilité publique 14 octobre 1992 • Déclaration d'utilité publique du 4 novembre 1992 • Déclaration d'utilité publique du 27 novembre 1992 • Déclaration d'utilité publique 16 août 1994 • Déclaration d'utilité publique du 6 novembre 1992	RTE Toulouse GMR Pyrénées 87 Rue Jean Gayral 31200 - TOULOUSE
PM1 Servitudes résultant du plan de prévention de	Plan de prévention des risques naturels prévisibles de mouvements différentiels de terrains consécutifs au phénomène de retrait-gonflement des sols argileux.	Arrêté préfectoral du 22 décembre 2008	Direction Départementale des Territoires de la Haute-Garonne Service Risques et Gestion de Crise Cité administrative Bvd Armand Duportal - BP 70001 31074 TOULOUSE CEDEX 9
PM1 Servitudes résultant du plan de prévention des risques naturels prévisibles	Plan de prévention des risques naturels prévisibles d'inondation sur le bassin versant de l'Aussonnelle et de ses affluents	Arrêté préfectoral du 17 février 2017	Direction Départementale des Territoires de la Haute-Garonne Service Risques et Gestion de Crise Cité administrative Bvd Armand Duportal - BP 70001 31074 TOULOUSE CEDEX 9

DESIGNATION OFFICIELLE DE LA SERVITUDE	DESIGNATION DU GENERATEUR	REFERENCE DE L'ACTE QUI L'INSTITUE	DESIGNATION DU SERVICE LOCALEMENT RESPONSABLE
PT3 - Servitudes relatives aux installations de télécommunications	Câble à fibre optique Toulouse - Bayonne	Arrêté ministériel du 19 avril 1989	ORANGE – UIMP 2 avenue du Général Hoche 81000 ALBI
T4 – Servitudes de passage pour l'accès aux dispositifs de balisage des aéroports	Aérodrome Toulouse-Francazal	Arrêté ministériel du 9 juillet 1976	DGAC – SNIA SO Aéroport Bloc Technique TSA 85002 33688 MERIGNAC Cedex
T5 - Servitudes de dégagement des aérodromes	Aérodrome de Toulouse-Francazal	Arrêté ministériel du 9 juillet 1976	DGAC – SNIA SO Aéroport Bloc Technique TSA 85002 33688 MERIGNAC Cedex
T7 – Servitudes établies à l'extérieur des zones de dégagement	Aérodrome de Toulouse-Francazal	Arrêté ministériel du 25 juillet 1990	DGAC – SNIA SO Aéroport Bloc Technique TSA 85002 33688 MERIGNAC Cedex

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

N°	Bénéficiaire	Description	Surface
01	Commune	Pistes cyclables sur l'ensemble de la commune	3416
02	Commune	Pistes cyclables sur l'ensemble de la commune	1422
03	Commune	Création d'une voie entre le chemin de la Gaillarde et la route de La Salvetat avec plantations afin de créer un écrin végétal	3295
04	Commune	Aménagement d'entrée de ville à hauteur du futur cimetière	429
05	Commune	Création d'une voie entre les secteurs de Carreli et de Montplaisir, enjambant le ruisseau du Paradis	2392
06a	Commune	Création d'une liaison douce	9758
06b	Commune	Création d'une liaison douce	5664
06c	Commune	Création d'une liaison douce	13578
07	Conseil Départemental	Raccordement de la RD 924 avec l'A624 prévu au SDAT	17230
08	Commune	Création d'une voie pour le transport en commun structurant	17320
09	Commune	Création d'un nouveau cimetière, route de Clairefontaine	5689
10	Communauté de Communes	Aménagement d'une aire d'accueil pour les gens du voyage	10659
11	Commune	Création d'une aire de covoiturage (env. 50 places)	11715
12	Commune	Création d'une voie douce	1448